



逗子マリーナオーナーズ ワシントニヤ会 会報 No.66

2014. 1 会報担当 田中修 FAX045-431-2533
<http://www.zushimarina-wo.com/>

【明けましておめでとうございます】

経済の上昇気流が感じられる新年を迎えました。
ワシントニヤ会に対する日頃のご支援ご協力に深く感謝申し上げます。
今年もワシントニヤ会を更なる活性化を求め進めて参ります。皆様の施設ご利用を心よりお待ち申し上げます。

四施設の整備は80%方終了しました。残った細かい部分を順次進めて行くと共に、今後は更に使い易さ、施設のグレードアップを求めて行きます。

本年が会員皆様にとって、楽しく素敵はオーナーズライフでありますよう祈念し、新年の挨拶と致します。



理事長 田中修



理事会報告（12月22日）

- 12月22日PM2:00より第37期通常総会が開催され、全議案が可決承認されました。
- 特に3号議案では、熱海での原則禁煙および喫煙可能部屋を、301～306号室の6室を喫煙可能部屋に決まりました。
- 更に4号議案では、白浜のペット同伴可能部屋を、608・609号室の2室とする事に決まりました。
ご利用される方は宿泊予約時に申し込みの上、承認を取りマンション管理組合のペット規約を遵守してご利用下さい。
- 総会後の理事会で現オーナーの高齢化に対応し、名義変更手数料の無料化及びメンバー変更の無料化が提案されました。
今後、全オーナーにご案内しますので、若いオーナー・若いメンバー化をお願い致します。

活性化委員会報告

- これまで活性化委員会で実施してきた、各施設の主な整備点を裏面に記載しました。是非ご確認ください。



今年も
よろしくお願いします



逗子マリーナワシントニヤオーナーズの皆様へ

活性化委員会では施設の利用率向上に向けて、皆様のご意見・ご提案をお待ちしております。
理事長：田中修 連絡先 FAX 045-431-2533 E-mail tanaka@melvic.co.jp お願いします。
ホームページも是非ご覧下さい。 <http://www.zushimarina-wo.com/>

☆☆☆ ワシントニヤ会 四施設の主な改善事項 ☆☆☆

逗子マリーナ3号棟（ワシントニヤ館）

- (1) 3111号室をミーティングルームに改造しました。
20名程度の会議・サークル活動・グループパーティに利用可能にしました。
- (2) 3105号室を車イスで利用可能室にしました。
バリアフリー化工事を実施し、入り口・トイレ・お風呂場の改造をしました。
- (3) 全室の改善点は以下の通りです。
 - ①羽毛布団に入替えました。
 - ②トイレのウォシュレット化、ヘヤードライヤーの設置をしました。
 - ③カーテンの取替えをしました。
 - ④お風呂場のカランをサーモ付きに取替えました。
 - ⑤タイルカーペットを高級化しました。
- (4) その他クーラー・ガス湯沸し器順次取替えています。

熱海紅葉ヶ丘ガーデンハイツB棟

- (1) 1F配膳室をオーナーラウンジに改造しました。
待ち合わせ、食事等にお使い下さい。
- (2) 温泉大浴場を源泉掛け流しに改造しました。（管理組合工事）
- (3) 全室の改善点は以下の通りです。
 - ①トイレのウォシュレット化をしました。
 - ②お風呂場にヘヤードライヤーを設置しました。
 - ③全カーテンの取替えをしました。
 - ④布団を逗子マリーナ3号棟と入替えました。
 - ⑤ユニットバス内の換気扇を取替えました。
- (4) その他クーラー・ガス湯沸し器順次取替えています。
- (5) 全室原則禁煙・喫煙可能部屋設置（301～306号室）

白浜大洋マンション

- (1) 外壁改修 ロビー空調機入替え 共有部LED化しました。（管理組合工事）
- (2) 全カーテン・全布団の取替えをしました。
- (3) ペット同伴可能部屋2室設置しました。（308・609号室）

白馬大洋マンション

- (1) 2/3室クーラーを取付けました。
- (2) 全室布団・カーテンを取替えました。

四施設共通改善点

- (1) 全室電子レンジ設置 デジタルTV32型設置をしました。
調理用皿・コップ等を設置しました。