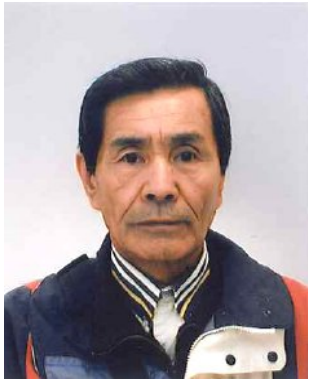
逗子マリーナオーナーズ
ワシントニヤ会　会報　No.２８

2009．11　会報担当　漆原清子　FAX0467－24－9292

【ワシントニヤ会の皆様へ】

日頃、各施設をご利用頂き有難うございます。
今年度中に各施設に新しいTVを入れ替える予定です。
正月には地デジのTVが逗子と熱海でお楽しみ頂けるよう手配中です。
また、熱海の100%かけ流し温泉工事も年内に完成予定なので、お正月は新しい温泉でお楽しみ頂けると思います。各施設は皆様のコンドミニアムです。それぞれのリゾートライフを大いに楽しんで頂けるよう活性化委員会は価値ある施設にする為に頑張っています。お気付きな点・こうして欲しい点がありましたら活性化委員会へご意見・ご希望を申し付け下さい。



理事・活性化委員
三浦　昭巳

理　事　会　報　告

１１月８日の理事会に於いて、３３期の決算及び３４期の事業計画及び予算を審議・承認し、総会の日時を決定致しました。

【開催日時】　平成２１年１２月１２日（土）１０：００～
【開催場所】　逗子マリーナ３号棟１階　３１１１号室（ミーティングルーム）

１．第３３期事業概要について

今期も毎月、ワシントニヤ会理事会及び、活性化委員会を開催し、年会費未収入金の督促及び各施設の修繕を実施いたしました。特に未収入金の督促については、今期において大きな成果を上げる事ができました。修繕については、白浜において内装工事及び電子レンジの導入など積極的な改修を行い、利用者増を図るための施策を実施いたしました。今後も積極的に整備を実施していきます。
０９年度の施設利用者は、前年に比べて６８０人の減少と残念な結果となりました。特に熱海の利用者数減少が激しく、来期に大きな課題を残しました。
しかし現在熱海においては、温泉施設を含む改修工事の真最中であり、その工事が終了した際には施設利用者の回復が見込めるものと考えております。

２．第３４期予算について

１）一般会計　　前期とほぼ同様の利用者数を想定し、予算を計上いたしました。
２）特別会計　　修繕積立金予算について
テレビ放送のデジタル化に伴い、各施設のテレビを全て新しく取り替えるため第３４期においてテレビ交換作業を全施設に実施する予算を計上しました。
今後も会員の皆様が快適にお部屋を使用できるよう、各施設の修繕を進めてまいります。逗子・熱海のTVは年内を予定しています。

３．役員選任に関する件

事情により監事１名が退任しましたので活性化委員として活動していただいている道川氏を、新しい監事候補者として推薦させていただきます。
（監事候補者）　　道川　雅一様
なお、活性化委員会メンバーを増員して、尚一層の活動の充実化を図ります。
元気のある方のご参加をお待ち申しあげます。
まずは１２月１２日の総会でお会いしましょう。

理事長　　田中　修