



逗子マリーナオーナーズ ワシントンヤ会 会報 No.19

2009. 1 会報担当 漆原清子 FAX0467-24-9292

【祥 春】

新年、明けましておめでとうございます。

昨年は活性化委員会を中心としてたくさんの改善策を実行した結果として、皆様の施設利用率が増加し、お陰様で決算を単年度黒字で終了する事が出来ました。

昨年1月に理事長の初夢を掲載させて頂きましたが、その第一歩として、単年度黒字化が現実のものにする事が出来ました。今後はこれまでのマイナス分を早期に解消し、価値ある会員権になるよう進めて参ります。

本年も更に改善を推進し、皆様に喜んで利用して頂ける施設を目指して参りますので、ご協力の程よろしくお願い申し上げます。

理事長 田中 修



熱海ガーデンハイツ管理組合理事会報告

*源泉100%掛け流し改修工事決定

熱海の施設で利用できる温泉は、熱海No.1のお湯ですが、温度が57℃もあり、これまで水道水を加えて42℃位に調節して利用していました。

これを大分県の業者が開発した「湯雨竹（ゆめたけ）」と言う装置を使って、源泉のみで42℃まで温度を落として源泉、掛け流しで利用出来る様に改修します。

これまで、温度が高過ぎて、お子様の利用が難しかったと思われませんが、これも解消出来る予定です。

3月中には完了する予定です。

3月号でもう少し詳しくお知らせしますので、ご期待下さい。



活性化委員会報告

施設利用のマナーの再確認



- ①各施設の部屋を利用した後片付けについて
マット・布団・枕は部屋の隅にキッチンと畳んで置いて下さい。
お掃除の人がチェックしてから押入れにしまします。
シーツ・浴衣等は1ヶ所に丸めて置いて下さい。
食器類は簡単に洗って、洗い籠に入れて下さい。

- ②出前を取った場合
業者の食器の取り下げが遅い場合があります。
帰る時には、ザッと洗って廊下に出して下さい。
そのまま出しておく、ハエ等がたかる事があります。

- ③ゴミの分別について
4施設共に自治体によって違います。フロントにご確認下さい。
熱海は、ビン・缶は透明のビニール袋。
生ゴミ・その他は熱海指定袋(部屋の蓋付きのゴミ箱)に入れて出す様になっています。

各施設共、リゾートマンションとして建てられた物ですが、最近では定住施設として利用する方が増えています。

ドアの開け閉め・廊下の使用方法・大きな声・お風呂の使用等にご配慮をお願いします。